FOR RENT

新築

賃料	管理費等
79,000円	8,000円

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジーイーセットサウス		
物件所在地	大阪府高槻市別所中の町		
交通	阪急京都線　高槻市駅　徒歩16分 東海道・山陽本線　高槻駅　徒歩18分		
間取詳細	LDK(8.2畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	34.2㎡	向き	南
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有　15,000円　24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金]　Eサポート 契約時：8,800円　自転車シール代 契約時：220円　電子キー設定・発行費 契約時：16,500円　ルームクリーニング代：33,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (全保連)　全保連 初回保証料60%		
備考	当店はＪＲ高槻駅前西口北側にございます。 住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月6日

No.univ0000005201

お問合せ先

大阪府知事（6）第45855号
（一社）大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町１丁目２番 アクトアモーレＡ－１０６
TEL:072-681-9481
E-mail : takatsuki@univlife.co.jp
URL : http://www.univlife.co.jp/index.htm

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2102881　　物件管理コード：112314241903000012345

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。