

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

## JR高槻駅徒歩8分の3LDKマンション！人気の芥川

2F以上,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,大型タウン内,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アールヴィレージ		
物件所在地	大阪府高槻市真上町1丁目13-18		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩8分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(4.7畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	68.15㎡	向き	南
築年月	1997年12月1日	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社			
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月2日

No.31700-402



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

### ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
貸主	手数料配分の割合	元付	客付