

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォリア高槻		
物件所在地	大阪府高槻市大手町4-2		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩6分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.38畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	27.03㎡	向き	東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼ		
その他費用	[一時金] 駐輪場ステッカー 契約時: 440円 清掃費: 33,000円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] エアコン清掃費13,200円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 エボスカード(RP)保証料:賃料等の50%(最低2万)、月額保証料:賃料等の1%(更新料無)		
備考	当店はJR高槻駅前西口北側でございます。 住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月7日

No.univ000005545



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

## ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付