

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 100,000円 | 6,000円 |

## 2LDK メゾネットタイプ 南向き 浴室乾

3方角住戸,メゾネット,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メ  
ールボックス,平置駐車場,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                                                                                  |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                             |      |     |
| 敷金       | 無                                                                                                                                                | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コンフォート庄所                                                                                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市庄所町                                                                                                                                        |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩21分<br>阪急京都線 高槻市駅 徒歩21分                                                                                                           |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.9畳) 洋室(7.7畳) 洋室(5.1畳)                                                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 59.62㎡                                                                                                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2007年7月                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                                                                                                      |      |     |
| 設備       | 3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,CSS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,                                                                                              |      |     |
| その他費用    |                                                                                                                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                                                             |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                                                                  |      |     |
| 備考       | ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。<br>ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合) |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月24日

No.univ000005629



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

### ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |