

賃料	管理費等
166,000円	5,000円

新築 3LDK 7月中旬入居予定 連帯保証人不

メゾネット,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	35万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	メゾネット別所		
物件所在地	大阪府高槻市別所本町		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩19分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(14.7畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	83.76㎡	向き	南
築年月	2026年7月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用 退去時: 101,200円 安心入居サポート(月): 1,210円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:総額50%/月額保証料:月額2%		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月8日

No.univ000005642



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106
TEL:072-681-9481
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付