

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	6,000円

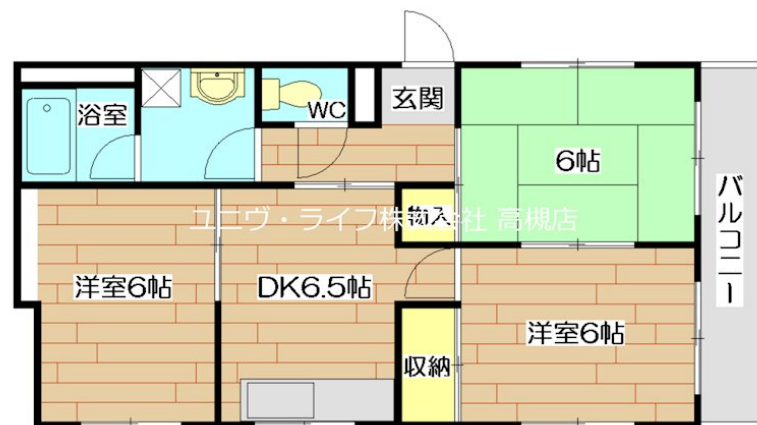
## ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (

ワイドバルコニー,角住戸,通風良好,南面2室,南面バルコニー,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	8万円	礼金	20万円
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	土井マンション		
物件所在地	大阪府高槻市古首部町3丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩16分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	1991年12月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 初回 保証人有 38,000円+原状回復保証プラン 総賃料の35%/更新料年		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.univ000005655



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

### ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付