

# FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

## JR高槻駅直結タワーマンション 2LDK 26

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, ドアタッチキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 高層階, 眺望良好, 通風良

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジオ高槻ミュージレジス		
物件所在地	大阪府高槻市白梅町5-20		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩5分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 26階建 17階		
専有面積	74.92㎡	向き	西
築年月	2016年11月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 93,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 学生相談 性別不問		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 初回保証料: 月額合計50% 年間保証料: 10,000円		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月3日

No.univ000005746



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

### ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付