

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	6,000円

## 阪急茨木市駅から徒歩3分の単身用マンションです

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,寝室8畳以上,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャンピアコート茨木		
物件所在地	大阪府茨木市双葉町14-17		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	26.02㎡	向き	南
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[月次費用] 水道代:2,750円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社			
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西北側にあります。ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.univ000005774



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

### ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付