

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	5,000円

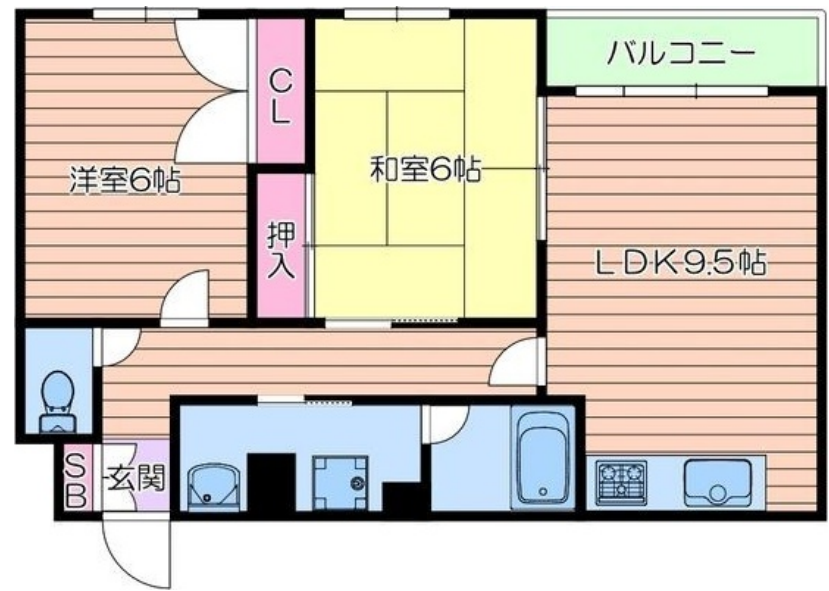
## 敷金礼金も0円 2LDK 南向き 鉄筋コンクリ

2F以上,眺望良好,通風良好,南面3室,南面バルコニー,南面リビング,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パッハレジデンス高槻		
物件所在地	大阪府高槻市寿町2丁目		
交通	阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩13分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	50.47㎡	向き	南
築年月	1990年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ガスキッ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 退去時: 49,500円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] バイク置場利用料: 1,100円 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 ジェイリース 保証人有: 初回月額総賃料の30% 更新料10,000円/年		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にごございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.univ000005795



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会  
**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**  
大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付