

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	4,000円

## 1LDKに改装で新婚さんに人気です！システムガス

2F以上,2面採光,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,外壁  
タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンツエルブ		
物件所在地	大阪府高槻市別所中の町		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩20分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	43.74㎡	向き	東
築年月	1996年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,ガスキッ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社			
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月8日

No.univ000005802



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

### ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付