

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	8,000円

## JR高槻駅徒歩7分 3LDK エレベーター 防犯

2F以上,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	12万円	礼金	36万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン天神山		
物件所在地	大阪府高槻市天神町2丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩7分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート7階建6階		
専有面積	69.7㎡	向き	南東
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,カウンタ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社			
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.univ000005845



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

### ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付