

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 97,000円 | 3,000円 |

## ★小型犬2匹まで飼育可★3LDK★ネット無料

2F以上,3方角住戸,3面採光,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,東南角住戸,南面2室,陽当たり良好,内装リフォーム済,平坦地,メールボックス,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                                                               |      |      |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 5万円                                                                                                                                                | 礼金   | 25万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                  | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                              |      |      |
| 建物名・部屋番号 | リヴラ寿                                                                                                                                               |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市寿町1丁目                                                                                                                                        |      |      |
| 交通       | 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩14分<br>東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩15分                                                                                                        |      |      |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.7畳) 和室(6畳)                                                                                                                  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                                                                    |      |      |
| 専有面積     | 70㎡                                                                                                                                                | 向き   | 東    |
| 築年月      | 1988年5月                                                                                                                                            | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     |                                                                                                                                                    | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                  |      |      |
| 設備       | 3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,オートバス,ガスキッチン                                                                                                 |      |      |
| その他費用    |                                                                                                                                                    |      |      |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                                                                                   |      |      |
| 保証会社     |                                                                                                                                                    |      |      |
| 備考       | ★ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。<br>ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>★ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です♪(賃貸・住居・個人契約の場合) |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月10日

No.univ000005976



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |