

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	0円

★3LDK★南向き★鉄筋コンクリート造★TVモニ

2 F 以上, 2 面バルコニー, 3 方角住戸, 3 面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SUNハイム城南		
物件所在地	大阪府高槻市城南町3丁目		
交通	阪急京都線 高槻駅 徒歩22分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	61㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 防虫抗菌代 契約時: 19,800円 暮らし安心サポート代 契約時: 16,500円 鍵交換費用: 19,800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 アセス保証 初回: 総賃料の60% 年間: 15,000円 保証人無 初回: 100% 年間: 20,000円 共に決済		
備考	★ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にご 있습니다。ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ★ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です♪(賃貸・住居・個人契約の場合)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.univ000006015

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45855号
(一社) 大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL: 072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: <http://www.univlife.co.jp/index.htm>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付