

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	0円

ペット飼育可（小型犬） ネットWi-Fi無料

2 F 以上, 2 面採光, ワイドバルコニー, 通風良好, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	30万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カサエステー番館		
物件所在地	大阪府高槻市登町		
交通	阪急京都線 高槻駅 徒歩38分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩43分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	65㎡	向き	南西
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 防虫消毒代 契約時: 20,000円 暮らし安心サポート24 契約時: 16,500円 室内清掃費用 退去時: 55,000円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 アセス信用保証 初回: 総賃料の60% 年間: 15,000円 保証人無 初回: 100% 年間: 20,000円 法人契約の場合敷金1ヶ月で保証会社無し相談		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にあります。ご希望物件のご提案から現地へのご案内（リモート内見）、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です（賃貸・住居・個人契約の場合）		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.univ000006031

お問合せ先



大阪府知事（6）第45855号
（一社）大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA - 106

TEL: 072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付