

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 4,000円 |

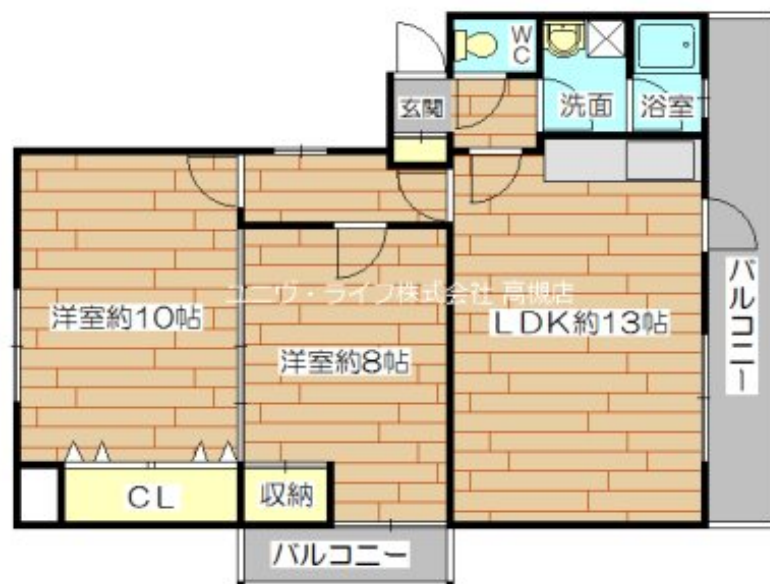
## 敷金礼金0円 駐車場代込み ペット飼育可 ネ

2 F 以上, 2 面バルコニー, 3 方角住戸, 3 面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 寝室 10 畳以上, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車場,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                    |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サニーサイド・ベテル                                                                                                                              |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市塚原 2 丁目                                                                                                                           |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 摂津富田駅 バス14分 塚原二丁目 バス停徒歩4分                                                                                                      |      |    |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(10畳) 洋室(8畳)                                                                                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                                                               |      |    |
| 専有面積     | 60㎡                                                                                                                                     | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1995年8月                                                                                                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                                                                                         | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                        |      |    |
| 設備       | 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, オートバス, ガスキッチン                                                                                |      |    |
| その他費用    |                                                                                                                                         |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談 子供可                                                                                                                 |      |    |
| 保証会社     |                                                                                                                                         |      |    |
| 備考       | ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅西口北側にございます。ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です。(賃貸・住居・個人契約の場合) |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月18日

No.univ0000006088

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町 1 丁目 2 番 アクトアモーレA - 106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |