

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 32,000円 | 6,000円 |

## 光インターネット無料で使い放題！オール電化で

2 F 以上,オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,管理室

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                                           |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                            | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Dwell高槻 (ドゥエルタカツキ)                                                                                                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市城北町2丁目                                                                                                                                                 |      |     |
| 交通       | 阪急京都線 高槻駅 徒歩1分<br>東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩9分                                                                                                                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5畳)                                                                                                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 8階建 8階                                                                                                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 16㎡                                                                                                                                                          | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1992年3月                                                                                                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                                                                                                                              |      |     |
| 設備       | BS, CATV, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, トイレ有, ネット<br>使用料不要, バストイレ                                                                                               |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 水道代: 2,000円                                                                                                                                           |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 法人相談 単身可                                                                                                                                          |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                                                                              |      |     |
| 備考       | ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。<br>ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務<br>に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいま<br>せ。<br>ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です。(賃貸・住居・個人契約の場<br>合) |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月9日

No.univ000006182

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |