

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 42,000円 | 3,000円 |

## 室内洗濯置場有りのセパレート物件！南向きバ

2 F 以上,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ピアンヌール川西 306号室  |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市川西町1丁目20-3  |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩13分<br>阪急京都線 高槻市駅 徒歩20分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階   |      |     |
| 専有面積     | 22㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1998年2月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シス  |      |     |
| その他費用    |   |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     |   |      |     |
| 備考       | ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。<br>ご希望物件のご提案から現地へのご案内（リモート内見）、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です（賃貸・住居・個人契約の場合） |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月1日

No.100025038611

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |